



R O M A N I A
JUDETUL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



HOTĂRÂREA Nr.33

Privind “Predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.”S.A., a amplasamentului din Str.Trandafirilor, nr.23, Oras Brezoi, Judetul Vâlcea și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
“REABILITARE SCOALA GENERALA CU CLASELE V-VIII, Oras Brezoi, Județul Vâlcea”

Consiliul Local al orașului Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară astăzi 25.02.2021, la care participă un număr de 13 consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Vazând ca prin H.C.L nr.99/17.12.2021, domnul consilier Atanasescu Constantina fost ales presedinte de sedinta,

Luând în discuție referatul de aprobare nr.1241/24.02.2021 prezentat de domnul Schell Robert-Adrian, primarul orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, precum și raportul de specialitate nr.1242/24.02.2021, întocmit de Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investitii, Venituri, Taxe, prin care se propune Predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.”S.A., a amplasamentului din Str.Trandafirilor, nr.23, Oras Brezoi, Judetul Vâlcea și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții “REABILITARE SCOALA GENERALA CU CLASELE V-VIII, Oras Brezoi, Județul Vâlcea”.

În conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului Nr.16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.”S.A., Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(14), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un nr. de 13 voturi „pentru”,

Adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I."S.A. pe bază de protocol, a imobilului din Str.Trandafirilor, nr.23, situat în Orașul Brezoi, Județul Vâlcea și aflat în administrarea Consiliului Local al orașului Brezoi, compus din construcție cu suprafața construită de 389,80 mp și teren aferent construcției în suprafața de 2.684 mp, identificat potrivit Cărții Funciare nr.35173, nr.cadastral 35173, si nr. cadastral 35173-C2, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I." SA a obiectivului de investiții "REABILITARE SCOALA GENERALA CU CLASELE V-VIII, Oras Brezoi, Județul Vâlcea", identificate in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3 Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Orașului Brezoi, Județul Vâlcea, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc);

Art.4 Consiliul Local al Orașului Brezoi, Județul Vâlcea se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5 Consiliul Local al Orașului Brezoi, Județul Vâlcea se obligă ca, după primirea de la "C.N.I., S.A. a amplasamentului și a obiectivului de investiții realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani;

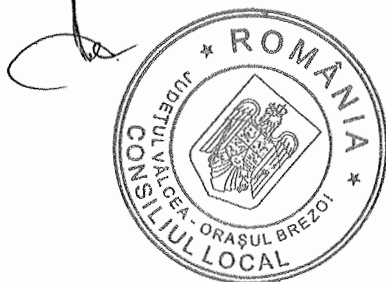
Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul orașului Brezoi, prin Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Brezoi.

Art.7. Prezenta hotărâre se va publica în condițiile legii și va fi comunicată astfel:

- Instituției Prefectului Județului Vâlcea;
- Primarului orașului Brezoi;
- Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe;

Brezoi, la 25.02.2021

Presedinte de sedinta,
Constantin Atanasescu



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general u.a.t.

Nicolae Sandu

=1=

ANEXA LA HCL 33/2021

39



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

Nr. cerere **38053**
Ziua **01**
Luna **07**
Anul **2020**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 35173 Brezoi



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brezoi, Str Trandafirilor, Nr. 23, Jud. Valcea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35173	Din acte: 4.005 Masurata: 2.684	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35173-C1	Loc. Brezoi, Str Trandafirilor, Nr. 23, Jud. Valcea	S. construita la sol:617 mp;
A1.2	35173-C2	Loc. Brezoi, Str Trandafirilor, Nr. 23, Jud. Valcea	S. construita la sol:382 mp;

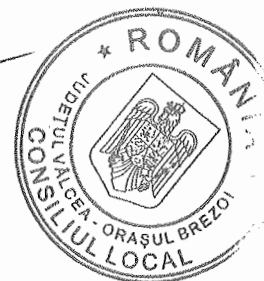
B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17414 / 09/06/2009	
Act Normativ nr. 1362, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL BREZOI, CIF:2541894	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

PRESEDINTE



⇒ =

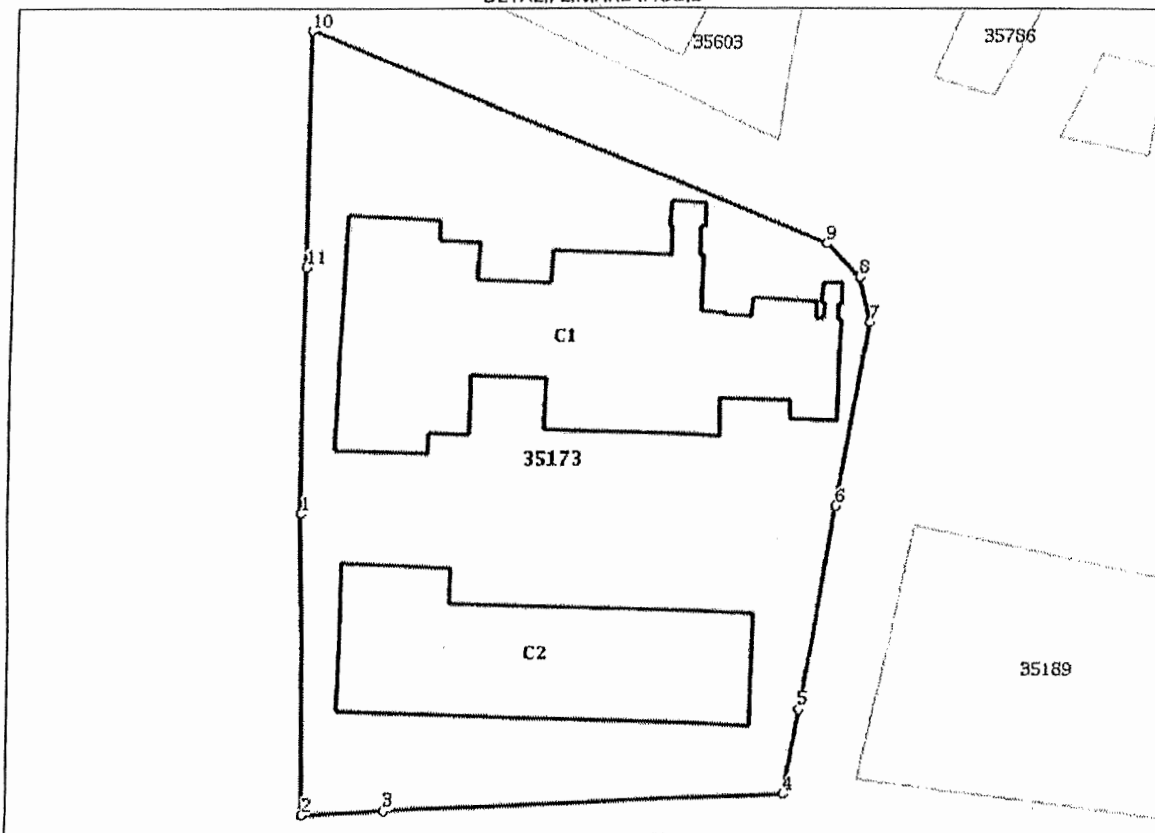
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35173	Din acte: 4.005 Masurata: 2.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.684	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35173-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 1.150 Masurata: 617	Cu acte	S. construita la sol: 617 mp;
A1.2	35173-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 344 Masurata: 382	Cu acte	S. construita la sol: 382 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
---------------	---------------	-------------------------

BRĂSCĂNTE
[Signature]



= 5 =

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	26.349
2	3	7.119
3	4	34.802
4	5	7.603
5	6	18.054
6	7	16.312
7	8	4.114
8	9	4.089
9	10	49.158
10	11	20.685
11	1	21.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/07/2020, 10:12

BĂLANESCU CEZAR
referent

PREȘEDINTE

